

DOMANDA PER OTTENERE IL PERMESSO DI ABI



COMUNE DI SANT'ANGELO IN LIZZOLA
(Prov. di Pesaro e Urbino)
PROT. N. 4743
DATA 8/10/80
CAT. 20 CLASSE 2 FAS.

Al Signor Sindaco di

S. ANGELO IN LIZZOLA

Il sottoscritto

residente in N. ==

in relazione alla licenza di costruzione di costruzione fabbricato colonico sito in loc.
Apsella F. 9 M. 26

in Via Apsella N. rilasciata in data 14/10/1974

N. 48/74, chiede il

PERMESSO DI ABITABILITÀ O AGIBILITÀ

per la suddetta costruzione. SOLO PER L'APPARTAMENTO SINISTRO

Allega :

- ☒ Ricevuta versamento della Tassa di Concessione Governativa;
- ☐ Domanda di apposizione dei numeri civici (Mod. AP/7b);
- ☐ Denuncia ai fini della tassa rifiuti solidi urbani;
- ☐ Copia del verbale di collaudo delle opere in cemento armato con attestazione di deposito dello Ufficio del Genio Civile ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 5 novembre 1971, n. 1086.

Con osservanza.

Li 8/10/1980

IL RICHIEDENTE

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Si dichiara che la costruzione di cui alla presente richiesta è stata eseguita in conformità del progetto presentato e approvato dalla Commissione comunale edilizia, osservando le prescrizioni contenute nel permesso di costruzione.

Si trasmette all'ufficiale sanitario per gli ulteriori accertamenti.

Li 18/11/1980

IL DIRIGENTE
dell'Ufficio Tecnico Comunale

DOWN

1320

Il sottoscritto Ufficiale sanitario, sulla risultanza del sopralluogo oggetto del presente verbale, rilascia

NULLA OSTA

al richiesto permesso di abitabilità e d'uso ai sensi dell'articolo 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934, n. 1265 e del locale regolamento d'igiene.

Li. 05/11/80

L'Ufficiale sanitario

NULLA OSTA

al richiesto permesso di abitabilità dello stabile di proprietà del Sig. _____

costruito da _____

sito in località ARSELLA Via ARSELLA n. _____

SANT'ANGELO IN LIZZOLA

, li

24/4/

19

48

L' Ufficiale sanitario

Rilasciato permesso di abitabilità il giorno 24/4/48 col n. _____

IL SINDACO

DOMANDA PER OTTENERE IL PERMESSO DI ABITABILITÀ



Al Signor Sindaco di

S. Angelo in Lizzola

Il sottoscritto _____

nato a _____

e residen _____

già in possesso del permesso di costruzione di un fabbricato colossale

in Via Senza n. _____ di cui al nulla-osta rilasciato in data 19-7-74

e 14-10-74 N. 42-48, fa domanda al fine di ottenere il

PERMESSO DI ABITABILITÀ

per la suddetta costruzione.

Allega alla presente:

a) Ricevuta di versamento sul c/c n. 15/4600 intestato al 1° Ufficio I.G.E. di Roma - concessioni governative - eseguito in data 6-7-77 presso l' Ufficio Postale di Montebelluna per la somma di £ 1.000 comprovante il pagamento della prescritta tassa di concessione governativa;

b) Bolletta n. _____ in data _____ per la somma di L. _____ rilasciata dal locale ufficio delle imposte di consumo comprovante il pagamento della imposta sui materiali da costruzione impiegati;

c) Bolletta n. 844 in data 6-7-77 per la somma di L. 1000 rilasciata dall' Ufficiale sanitario comprovante il pagamento del diritto per la prescritta visita.

d) Dichiaro inoltre di aver provveduto in data _____ alla presentazione delle domande Mod. AP/7a e Mod. AP/7b, in ossequio alle prescrizioni di cui all' art. 38 del regolamento anagrafico approvato con D. P. R. 31 gennaio 1958, n. 136.

Con osservanza.

Li 6- luglio 1977

IL RICHIEDENTE

REGISTRAZIONE DI ARRIVO

al protocollo

Prot. N. _____

Li _____

Visto: Si trasmette all' ufficio tecnico per gli accertamenti di competenza.

IL SINDACO

COMUNE DI SANT'ANGELO IN LIZZOLA
(Prov. di Pesaro e Urbino)

PROT. N. 1239

DATA 24-4-78

CAT. 10 CLASSE 11 EAO _____

P I A N I	L O C A L I		Latrine N.	Bagni N.	Acquai N.
	N.	Uso al quale debbono essere destinati			
Sottosuolo . . .	1	MAGAZZINO			
Piano terreno . . .					
Primo piano . . .	5	ABITAZ	0	1	
Secondo piano . . .					
Terzo piano . . .					
Quarto piano . . .					
Quinto piano . . .					

RELAZIONE - PARERE SUL PROGETTO

Dell'Ufficio Tecnico

Rispetto degli strumenti edilizi in vigore alla data odierna	
Ambientazione	
Circa il rapporto volume superficie del lotto	
Superficie del lotto superficie coperta	
Allineamenti	
Opere di urbanizzazione primaria	
Parere motivato e conclusivo	

IL DIRIGENTE
dell'Ufficio Tecnico Comunale

Dell'Ufficio Sanitario

rispetto degli strumenti edilizi di igiene dell'abitato	
Ambientazione	
Areazione e luce	
Impianto idrico	
Servizi igienici	
Scarichi fognanti	
Parere motivato e conclusivo	

L'Ufficiale Sanitario

DOMANDA PER OTTENERE IL PERMESSO DI ESECUZIONE LAVORI EDILI



All' Ill.mo Signor Sindaco del Comune di

COMUNE DI SANT'ANGELO IN LIZZOLA
(Prov. di Pesaro e Urbino)

PROT. N. 3363

DATA 14-10-74

CAT. 10 CLASSE 14 FAS. -

OGGETTO: Denuncia di opere edili.

I sottoscritti presentano, per l'approvazione, a sensi di legge e del vigente regolamento comunale edilizio, il progetto di

VARIANTE

Destinazione: RURALE

DATI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DA ESEGUIRSI

Tipo della costruzione	FABBRICATO colonico
Ubicazione della costruzione	Catasto foglio 9 Mappale N. 26 sito in Via Appella Civ. N.
Proprietario della costruzione	Signor AMADEI MARIO nato a Audifore il domiciliato in Pesaro Via Cesena Civ. N. 26
Progettista delle opere	(1) Ing. Vincenzo Piermaria residente in Via Civ. N.
Direttore dei lavori	(1) mdd. residente in Via Civ. N.
Documenti allegati alla presente	a) Disegni delle opere in duplice copia - Tavole N. 3 b) relazione tecnica

(1) Indicare se Ingegnere o Architetto, Geometra o Perito edile, ecc.

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA		b) FINANZIAMENTO	
1 <input type="checkbox"/> Nuovo fabbricato.....		1 <input type="checkbox"/> Privato	
2 <input type="checkbox"/> Ampliamento per ricavare intere abitazioni		2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	
3 <input type="checkbox"/> Ampliamento per ricavare singoli vani		3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici	
c) DESTINAZIONE		d) TIPO	
10 <input type="checkbox"/> Residenziale		1 <input type="checkbox"/> Popolare	
2..... <input type="checkbox"/> Attività economica		2 <input type="checkbox"/> Medio	
(Specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)		3 <input type="checkbox"/> Superiore al medio	
3..... <input type="checkbox"/> Altra attività		4 <input type="checkbox"/> Rurale	
(Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)			
e) STRUTTURA PORTANTE		f) IMPIANTI CENTRALI	
IN SITO			
1 <input type="checkbox"/> Pietra e mattoni		1 Riscaldamento	
2 <input type="checkbox"/> Cemento armato		si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
3 <input type="checkbox"/> Acciaio		2 Condizionamen.	
4 <input type="checkbox"/> Altra		si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
PREFABBRICATA		3 Ascensore	
5 <input type="checkbox"/> Acciaio		si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
6 <input type="checkbox"/> Altra			
g) DIMENSIONI			
Superficie del lotto		Piani fuori terra	
□□□□□		(compreso il seminterrato)	
Superficie coperta		Volume V/P m³	
□□□		(della parte fuori terra)	
Rapporto tra superficie lotto e superficie area coperta: = < di 1/3 di A		Volume totale V/P m³	
		(compreso l'interrato)	
Rapporto volume con area complessiva del lotto: V/A =		Volumi tecnici mc. =	
		□□□□□	
Per ampliamenti e sopraelevazioni mc. V/P..... esistenti			
mc. V/P..... da costruire			

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE												10 e oltre	
	Stanze	Acces- sori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	abit.	stanze			
1	2	3	4 = 2+3	5	6 = 4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
Cantinati e seminterrati .																			
Piano terra . .																			
Altri piani . .																			
TOTALE																			

ALTEZZA DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE ALLA LARGHEZZA DELLA STRADA

Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	ALTEZZA DEL FRONTE		ALTEZZA DEI SINGOLI PIANI						
	massima regolamentare	come in progetto	Seminterrato	Piano terra	Primo Piano	Secondo Piano	Terzo Piano	Quarto Piano	Quinto Piano

Calcolo delle aree da destinarsi a parcheggio stabilito dall'art. 18 Legge 6 agosto 1967, n. 765 (precisare se entro il fabbricato o se fuori dal fabbricato): Volume fabbricato X 1/20 = mq..... parcheggio.

Distanza da strada: Statale: ml..... Provinciale: ml..... Comunale: ml.....

INDICAZIONI DELLE PRINCIPALI OPERE

Solai	.....
Muri perimetrali	.....
Paramenti esterni	.....
Coperture	.....
Recinzione	.....
Caratteristiche particolari	.....
Eventuali strutture in C. A. (Legge 5 novembre 1971 n. 1086)	.....
Scarico acque chiare e lorde e delle materie nere (Indicare come si provvede)	.....
Fornitura acqua potabile (Indicare come si provvede)	.....
Indicazione quale materiale verrà usato per lo stato colbente dell'umidità da porsi alle fondazioni appena affiorati dal terreno	.....

N. B. — Allegare il progetto di fognatura in pianta 1:100 del piano terreno con la indicazione del collettore e dei dettagli relativi al collegamento a detto collettore.

I sottoscritti dichiarano che l'accluso progetto è compilato in piena conformità alle norme dei vigenti regolamenti di Edilizia, d'Igiene, di fognatura, ecc. nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte ai terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

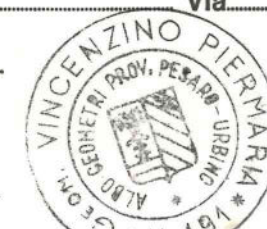
Ogni comunicazione relativa alla presente pratica va indirizzata al Sig.....

con recapito in..... Via..... N.....

11-14-10-74

Firma del Progettista

[Firma]



Firma del Proprietario

[Firma]

Firma del Direttore dei Lavori

[Firma]

COMUNE DI S. ANGELO IN LIZZOLA

LICENZA PER ESECUZIONE LAVORI EDILI

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. [REDACTED]

nato a [REDACTED] ; tendente ad ottenere l'auto-
rizzazione ad eseguire in questo Comune (catasto foglio 9 mappali N. 26)
Via Apsella N. [REDACTED] I lavori di:

Variante di costruzione fabbricato colonico

Visti gli atti tecnici e amministrativi;

Visto il parere della Commissione Edilizia di cui al verbale N. 4 in data 14-10-1974 ;

Visti i regolamenti di edilizia, d'igiene e di polizia urbana;

Vista la legge 17 agosto 1942, N. 1150;

Vista la legge 6 agosto 1967, N. 765;

Vista la legge comunale e provinciale, T. U. 3 marzo 1934, N. 383;

(1)

Concede

L I C E N Z A

al Signor [REDACTED]

per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte perchè riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonchè sotto l'osservanza delle prescrizioni retro riportate:

(1) Seguono gli eventuali pareri, autorizzazioni e nulla-osta del Genio Civile, della Sopraintendenza, dei Vigili del fuoco, ecc.

- 1) - I diritti dei terzi debbono essere salvati, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
- 2) - deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose;
- 3) - Il luogo destinato alla costruzione di cui trattasi deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie, le aree o spazi pubblici;
- 4) - per eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dell'ufficio comunale.
Le aree e spazi così occupati debbono essere restituiti nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'ufficio comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;
- 5) - per manomettere il suolo pubblico il costruttore dovrà munirsi di speciale autorizzazione dell'Ente competente;
- 6) - gli assiti di cui al paragrafo 3 od altri ripari debbono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti di lanterne a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale;
- 7) - l'ufficio comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;
- 8) - l'allineamento stradale e gli altri eventuali rilievi riguardanti il nuovo fabbricato, verranno dati da un funzionario dell'Ufficio Tecnico previo sopralluogo da effettuarsi a richiesta e in presenza del Direttore dei Lavori;
- 9) - è assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dal regolamento in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;
- 10) - dovranno, infine, essere osservate le norme e disposizioni di cui alla legge 5 novembre 1971, n. 1086, sulle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso ed a strutture metalliche, nonché le prescrizioni costruttive di cui alla legge 25 novembre 1962, n. 1684, avente per oggetto «Provvedimenti per l'edilizia, con particolari prescrizioni per le zone sismiche»;
- 11) - Il titolare della licenza, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento, come delle modalità esecutive fissate nella presente licenza di costruzione (ai sensi dell'art. 10 — ultimo comma — della legge 6 agosto 1967, n. 765);
- 12) - la licenza edilizia non può avere validità superiore ad un anno; qualora entro tale termine i lavori non siano stati iniziati l'interessato dovrà presentare istanza diretta ad ottenere il rinnovo della licenza (art. 10 — decimo comma — legge 6 agosto 1967, n. 765);
- 13) - Dovranno trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro.

Il rilascio della licenza non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognature, impianto idrico, ecc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.

IL DIRETTORE DEI LAVORI è tenuto a comunicare, per iscritto, entro 5 giorni, l'avvenuto inizio dei lavori.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere collocata, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: Ditta proprietaria - Impresa - Progettista - Direttore dei lavori - Estremi della presente licenza.

Si allega un esemplare dei disegni presentati, munito di regolare visto.

Dalla Residenza municipale, li **14-10-1974**

IL SINDACO

M. Pini



ALL'UFFICIO DI POLIZIA URBANA

S E D E

Con invito a disporre costante vigilanza affinché sia assicurato il pieno rispetto delle norme e prescrizioni imposte anche in tema di circolazione stradale.

IL SINDACO

M. Pini



Comune di

SAN'ANGELO IN LIZZOLA

Provincia di PESARO • URBINO

Bollo

AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITA' O AGIBILITA'

IL SINDACO

Vista la domanda presentata in data 6/7/77

dal Sig. [redacted]

residente in PESARO

Via PASSERI

N. 88

tendente ad ottenere l'autorizzazione di abitabilità e agibilità del fabbricato sito in questo Comune
Via APSELLA N. edificato su terreno distinto a Catasto al foglio
N. 9 mappale N. 26 per il quale, in data 14/10/74 venne
rilasciata licenza di costruzione N. 48/74 ;

Vista la relazione-parere del Dirigente l'Ufficio Tecnico Comunale dalla quale risulta che l'opera è
stata eseguita in conformità degli atti progettuali e, quindi, nel pieno rispetto delle norme regolamentari
e di legge;

Vista la relazione-parere dell'Ufficio Sanitario il quale, accertato il rigoroso rispetto delle norme
sanitarie di cui al T. U. delle leggi sanitarie 27 luglio 1934, n. 1265 e del locale regolamento d'igiene, ha
espresso, sulla richiesta, parere favorevole;

Vista la ricevuta del versamento della tassa di Concessione Governativa;

Vista l'attestazione dell'Ufficio del Genio Civile relativa al deposito, ai sensi degli artt. 7 e 8 della
legge 5 novembre 1971, n. 1086, del certificato di collaudo con allegata la relazione del collaudatore;

AUTORIZZA

Appartamento destro

ad ogni effetto di legge, l'abitabilità e agibilità del fabbricato sopra descritto composto di N. 5 2
piani, N. 1 appartamenti, N. 5 vani utili e N. 1 vani accessori

Il 24/4/1978



IL SINDACO

Handwritten signature of the Mayor.

Comune di S. ANGELO IN LIZZOLA
Provincia di Pesaro e Urbino



AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITA' O AGIBILITA'

IL SINDACO

Vista la domanda presentata in data 8/10/1980 dal Sig. [redacted]

residente in [redacted]

N. 33

tendente ad ottenere l'autorizzazione di abitabilità e agibilità del fabbricato sito in questo Comune
Via Apse N. = edificato su terreno distinto a Catasto al foglio
N. 9 mappale N. 26 per il quale, in data 14/10/1974 venne
rilasciata licenza di costruzione N. 48/74;

Vista la relazione-parere del Dirigente l'Ufficio Tecnico Comunale dalla quale risulta che l'opera è stata eseguita in conformità degli atti progettuali e, quindi, nel pieno rispetto delle norme regolamentari e di legge;

Vista la relazione-parere dell'Ufficio Sanitario il quale, accertato il rigoroso rispetto delle norme sanitarie di cui al T. U. delle leggi sanitarie 27 luglio 1934, n. 1265 e del locale regolamento d'igiene, ha espresso, sulla richiesta, parere favorevole;

Vista la ricevuta del versamento della tassa di Concessione Governativa;

Vista l'attestazione dell'Ufficio del Genio Civile relativa al deposito, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 5 novembre 1971, n. 1086, del certificato di collaudo con allegata la relazione del collaudatore;

AUTORIZZA SOLO PER L'APPARTAMENTO
DI SINISTRA -
ad ogni effetto di legge, l'abitabilità e agibilità del fabbricato sopra descritto composto di N. 2 piani, N. 1 appartamenti, N. 5 vani utili e N. 3 vani accessori

Il 25/11/1980

IL SINDACO



Ruggero Bernabè

Oggetto: Progetto di variante al fabbricato colonico da costruire in via Apsella del Comune di S. Angelo in Lizzola per conto del sig. Amadei Mario.

RELAZIONE TECNICA

La variante consiste nella ubicazione della scala di accesso all'appartamento che nel progetto approvato era internamente al fabbricato stesso ed ora si é progettata sul lato esterno.

Inoltre é stata presa in considerazione la costruzione di un piccolo vano interrato ad uso centrale termica con accesso dal piano semi-interrato.

Le caratteristiche del fabbricato sono rimaste quelle del progetto principale tranne la copertura che é prevista ad una stessa quota anziché in due corpi distinti come nel progetto iniziale.

Non é stato previsto aumento di volume.

li 14.10.1974



il tecnico:

[Handwritten signature]

COMUNE DI S. ANGELO IN LIZZOLA	
(Prov. di Pesaro e Urbino)	
PROT. N.	3363
DATA	14-10-74
CAT. 10	CLASSE 11 FAS.

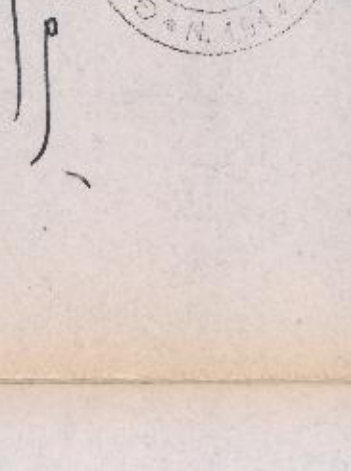
18/11

COMP. DI PROGETTO E LITOGRAFIA
(Firma di Progettista e Litografo)
F. 3363
SAL. 11-10-11
C. 10 CLASSE M. 11

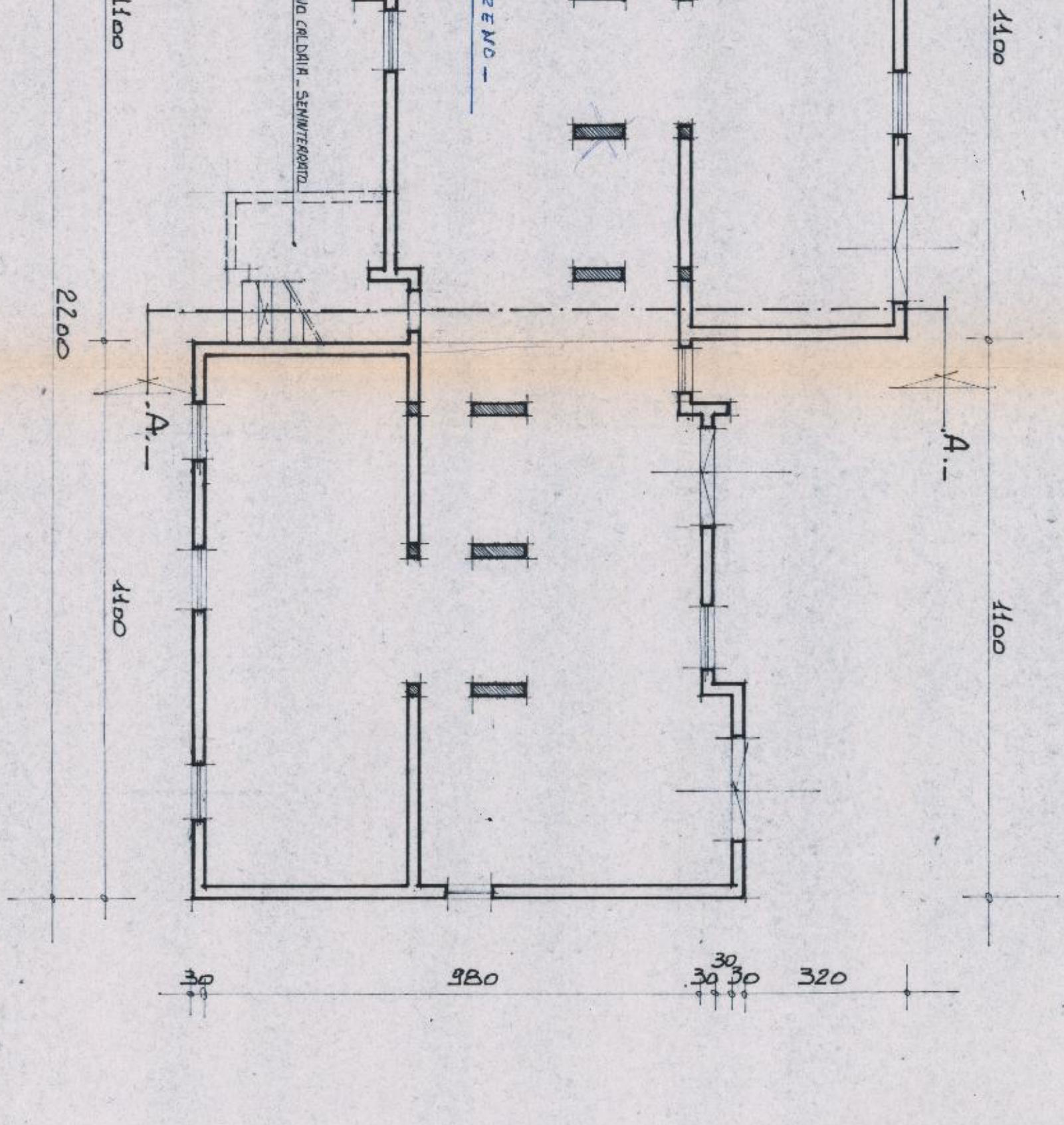
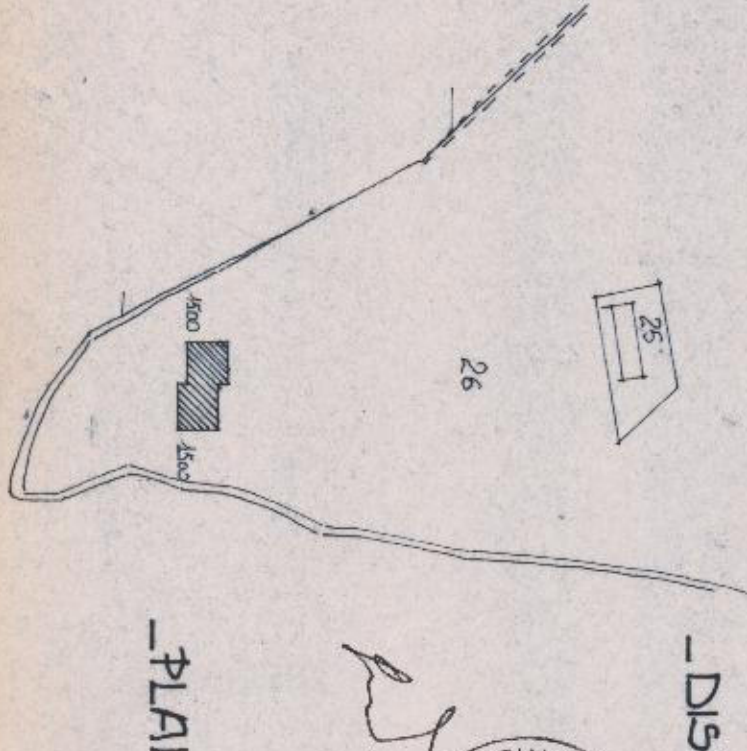
— PROGETTO PER LA VARIANTE DI
UN FABBRICATO COLOMICO DA ERIGERSI
IN COMUNE DI S. ANGELO IN LIZZOLA
VIA ADELLA PER CONTO DEL SIG. :
[REDACTED]

— F. 3 MADR. 26 —

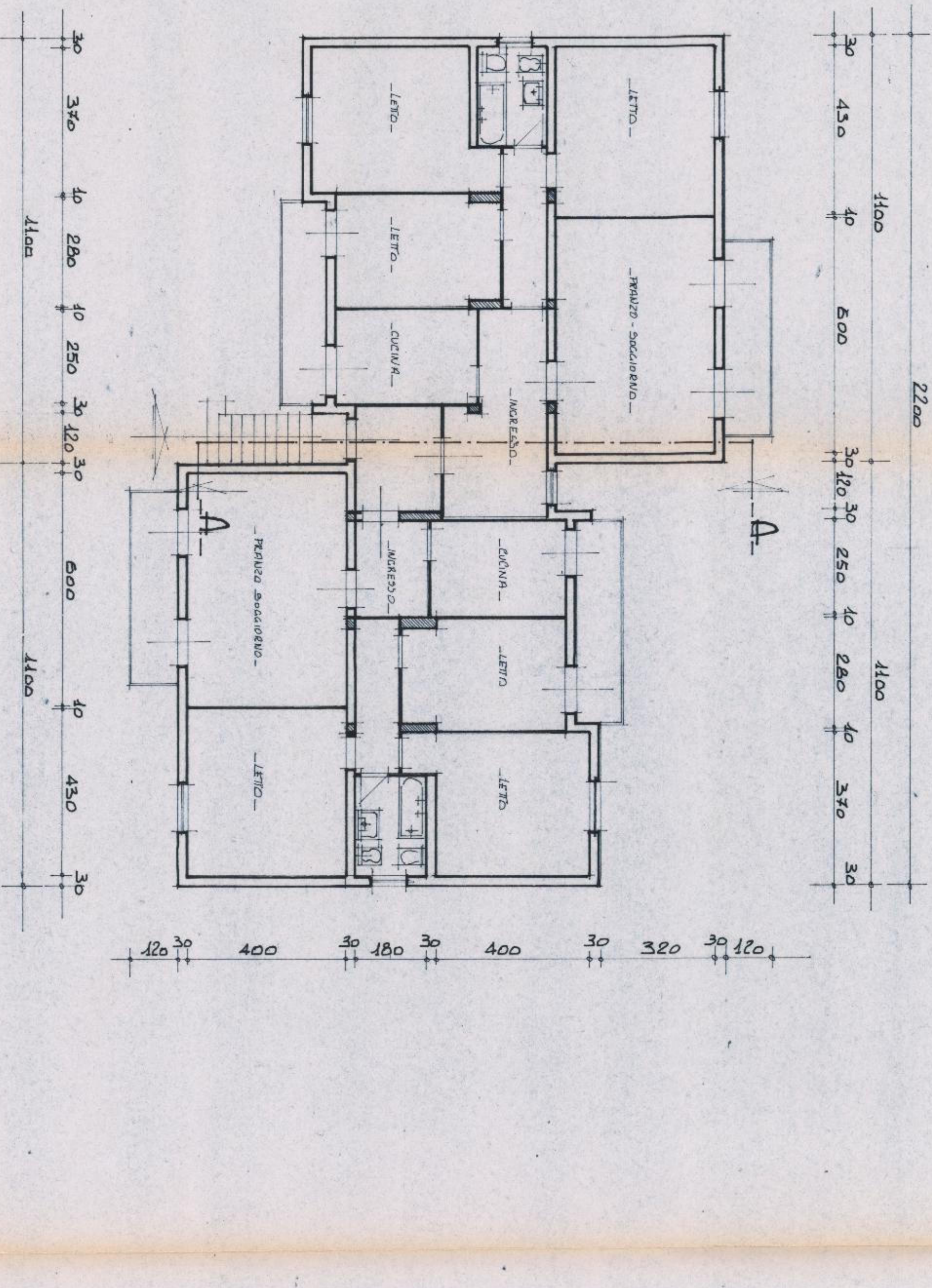
— DISEGNI SCALA 1:100 —



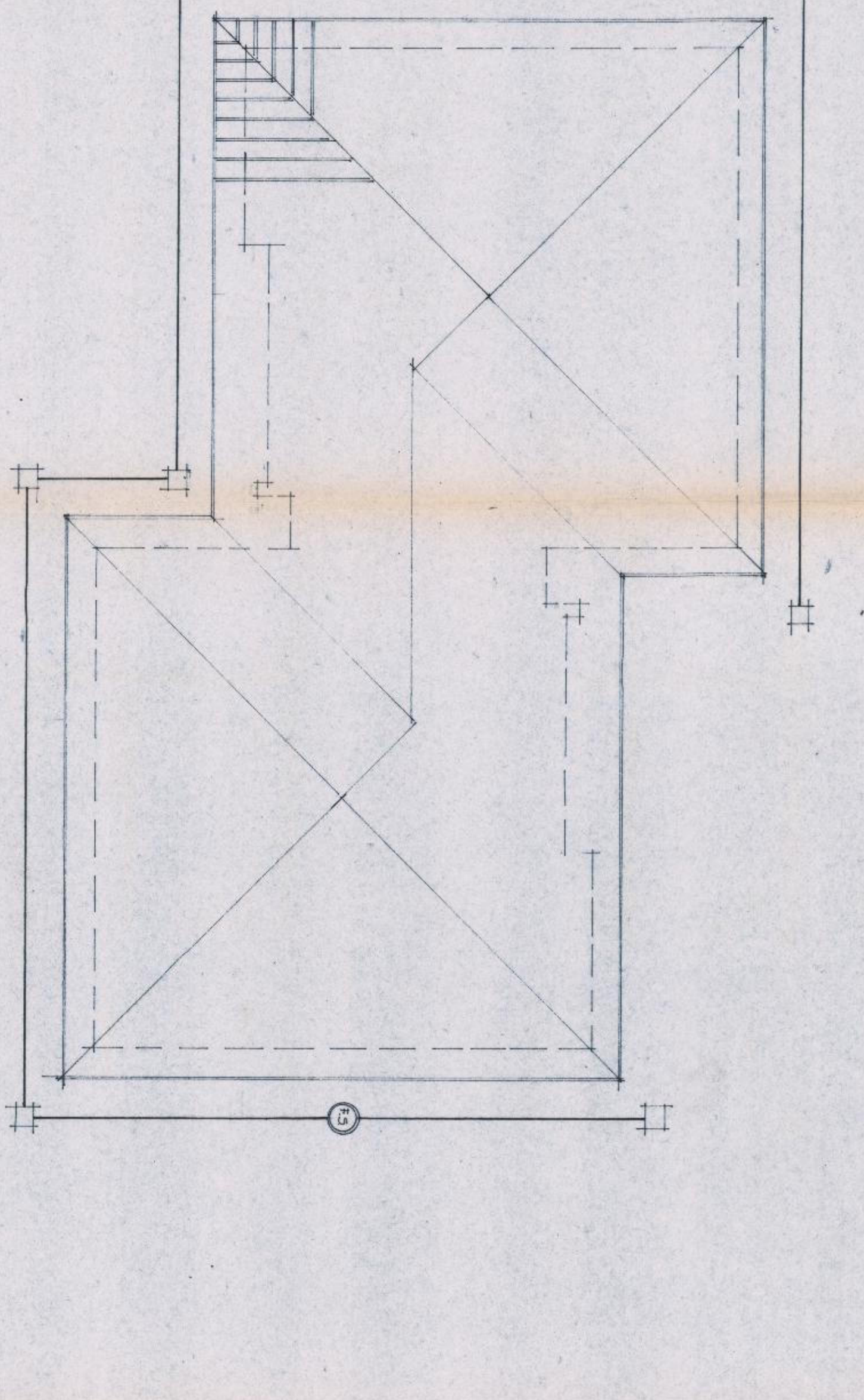
— PLANIMETRIA 1:2000 —



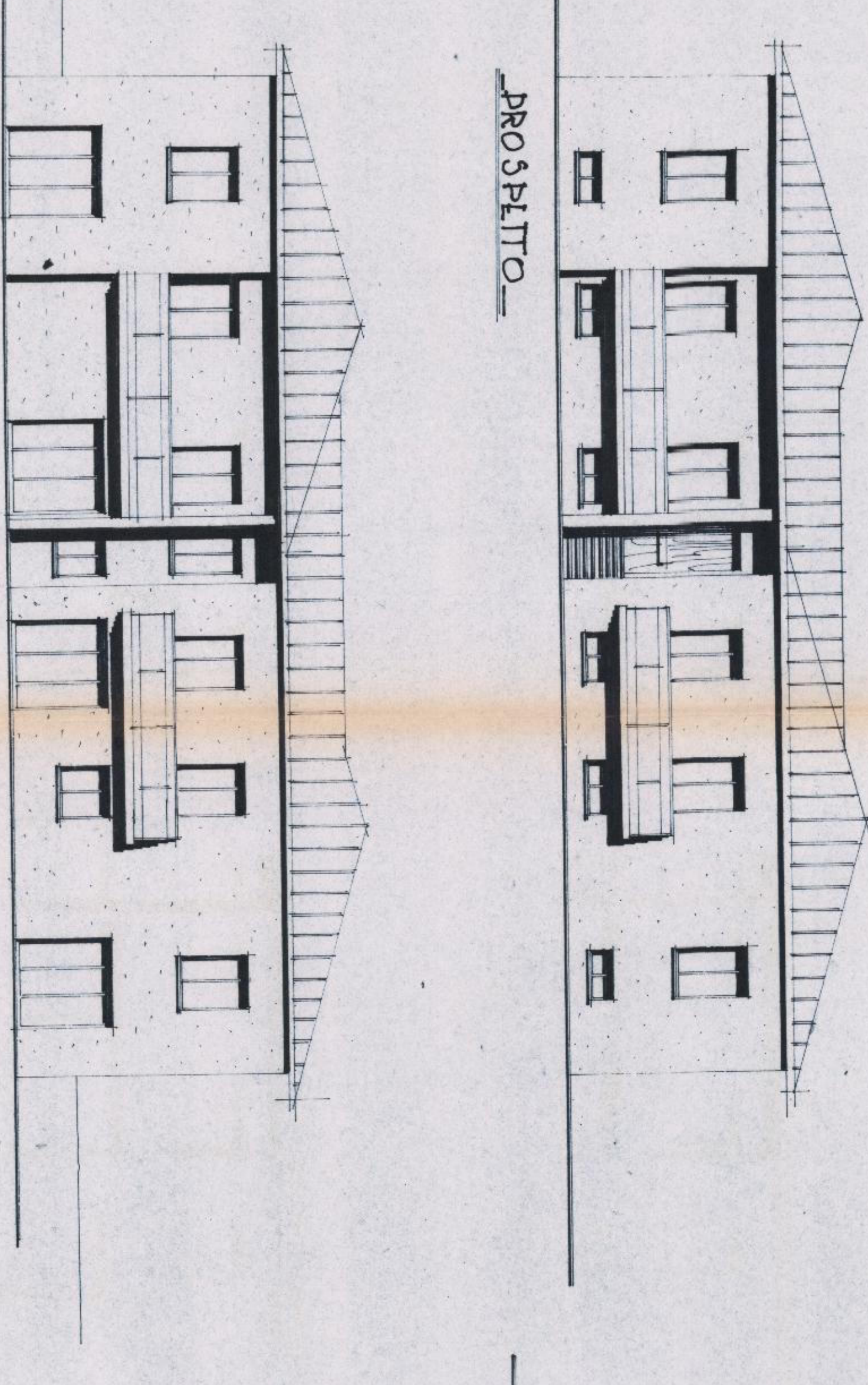
— PIANO TERRA —



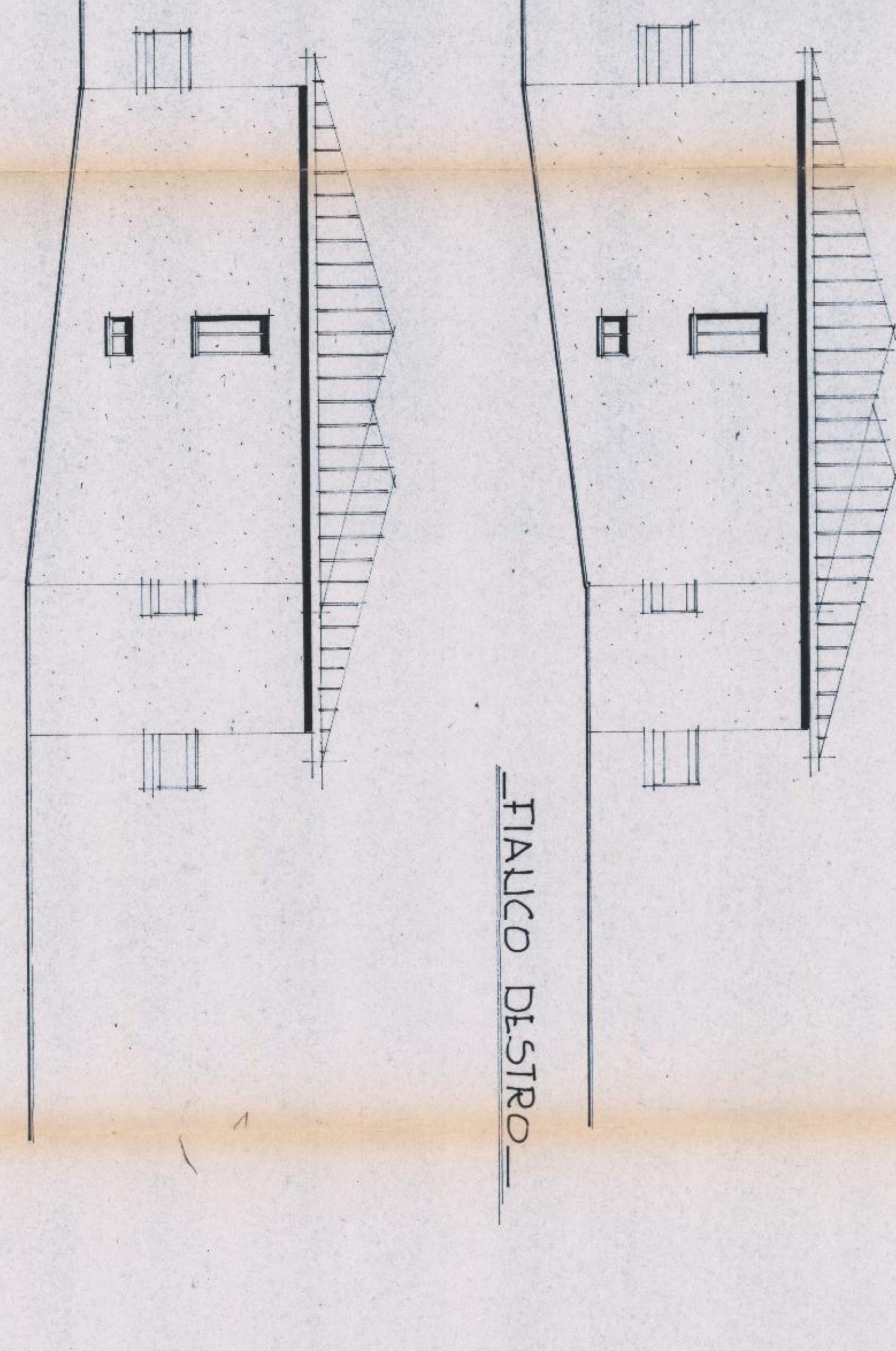
— PRIMO PIANO —



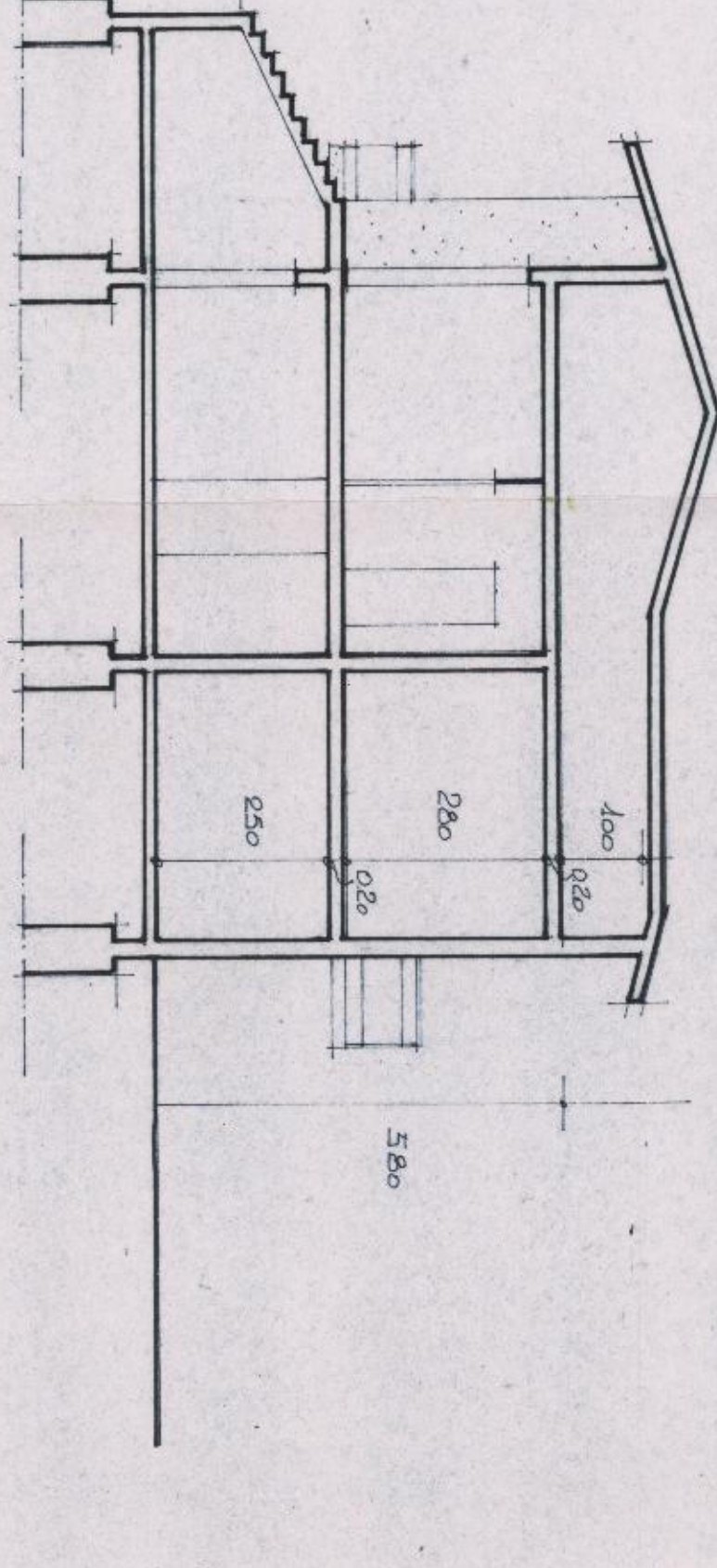
— PIANITA COPERTURA E FOCANTURA —



— FIANCO DESTRO —



— FIANCO SINISTRO —



— SEZIONE A.A. —

STUDIO NOTARILE
Dott. MARIO MARCHIONNI
PESARO
Via Pedrotti 5 - Tel. 33270 - 31905



P/m ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

P E S A R O

NOTA IN DOPPIO PER TRASCRIZIONE

A FAVORE

Comune di S. Angelo in Lizzola.

CONTRO

Da atto autenticato nelle firme dal dott. Mario
Marchionni, Notaio residente in Pesaro, in data
31 Marzo 1978, registrato a Pesaro il 6 Aprile 1978
al n. 1161 vol. 31 - esatte L. 5.300=

R I S U L T A

Premesso:

-che i signori [redacted] sono pro-
prietari di terreno in Comune di S. Angelo in Lizzola,
distinto in vigente catasto al Foglio 9 col mappale
n.ro 26 della superficie di mq. 23601 (ventitremila-
seicentuno);

-che i signori [redacted] hanno presentato

domanda al Comune di S. Angelo in Lizzola per ottenere
l'autorizzazione per eseguire la costruzione di un
fabbricato colonico sull'area sopra descritta (Fo.
9 mappale n/ri 26 di mq. 23.601);

-che il Comune di S. Angelo in Lizzola, in accoglimen-
to della domanda ha concesso in data 14 Ottobre 1974
l'autorizzazione richiesta - licenza edilizia n.48/74-
subordinandone tuttavia la validità alla costituzione
di vincolo di inedificabilità.

Ciò premesso i signori [REDACTED]
hanno dichiarato di sottoporre a vincolo di inedificabi-
lità l'intera estensione dell'area presa in considera-
zione ai fini della determinazione della cubatura
dell'erigendo edificio.

Il vincolo è condizionato alla realizzazione della
costruzione di cui alla licenza n.48/74 e per il
periodo di legale vigenza delle attuali norme edili-
zie e della loro attuale formulazione.

Il rappresentante del Comune di S. Angelo in Lizzola
nella qualifica, ha dichiarato di accettare tale vin-
colo a tutti gli effetti di legge.

Se ne chiede la trascrizione.

Pesaro, li 11 Aprile 1978

[Handwritten signature]

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI - PESARO

Proscritto il 12 APR. 1978
GEN. N. 9481 PART. N. 1975 ESATTE LIRE 9.000-
(novembre) -



nato ad Auditore il 4 agosto 1945, domiciliato a Pesaro, Via Passeri n.88, barbiere e Amadei Piero nato ad Auditore il 30 luglio 1951, domiciliato a Ravenna Via Rota n.33, orefice, della cui identità personale e qualifica io Notaio sono certo, hanno firmato in mia presenza l'atto che precede.

Pesaro, li 31 marzo 1978



UFFICIO REGISTRO - PESARO
Atto lire 5300 - *cinquemila =*
Inter.
SEGUITA REGISTRAZIONE
n. 1161 Mod. 71/ *I*° Vol. *31*
111
6 APR 1978



IL DIRETTORE
(D. Ferraro)

[Handwritten signature]

Per copia conforme all'originale, che si rilascia in carta libera per gli usi consentiti.

Pesaro, li 17 aprile 1978.



[Handwritten signature]

1/g



COSTITUZIONE DI VINCOLO

= = =

Con il presente scritto privato da valere nel modo migliore di ragione e di legge, tra i signori:

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted] il quale dichiara di agire nella qualifica di Sindaco del COMUNE di S.ANGELO IN LIZZOLA, autorizzato dalla deliberazione del Consiglio Comunale del 14/11/1975 n.26, vistata dal Comitato Regionale di Controllo Sezione Speciale di Pesaro in data 4/12/1975 n.ro 34636;

[Redacted]

[Redacted]

si conviene quanto segue:

si premette:

-che i signori Amadei Mario, Dino e Piero sono proprietari di terreno in Comune di S.Angelo in Lizzola, distin

to in vigente catasto al Foglio 9 col mappale n.ro 26 della superficie di mq. 23601 (ventitremilaseicentouno);

-che i signori [REDACTED] hanno presentato domanda al Comune di S. Angelo in Lizzola per ottenere l'autorizzazione per eseguire la costruzione di un fabbricato colonico sull'area sopra descritta (Fo. 9 mappale n.ro 26 di mq. 23.601);

-che il Comune di S. Angelo in Lizzola, in accoglimento della domanda ha concesso in data 14 Ottobre 1974 l'autorizzazione richiesta - licenza edilizia n.48/74- subordinandone tuttavia la validità alla costituzione di vincolo di inedificabilità.

Ciò premesso i signori Amadei Mario, Dino e Piero col presente atto dichiarano di sottoporre a vincolo di inedificabilità l'intera estensione dell'area presa in considerazione ai fini della determinazione della cubatura dell'erigendo edificio.

Il vincolo di cui al presente atto sarà trascritto in conformità alla licenza rilasciata ed alle sue eventuali varianti autorizzate, presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Pesaro, per conoscenza dei terzi.

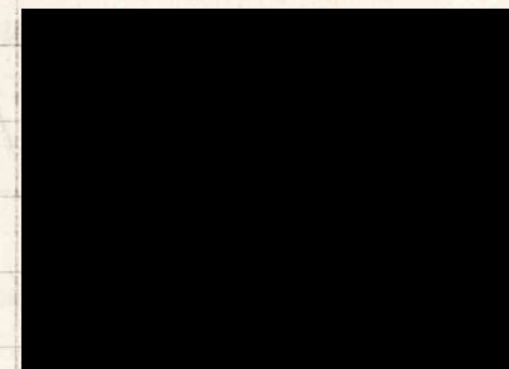
Il presente vincolo è condizionato alla realizzazione della costruzione di cui alla licenza n.48/74 e per il

periodo di legale vigenza delle attuali norme edilizie e della loro attuale formulazione.

Il rappresentante del Comune di S. Angelo in Lizzola, nella qualifica, dichiara di accettare tale vincolo a tutti gli effetti di legge.

Spese di questo atto e consequenziali a carico dei signori Amadei Mario, Dino e Piero.

Pesaro, lì 31 marzo 1978



AUTENTICA DI FIRME

rep.n.ro 210064

Io sottoscritto dott. Mario Marchionni, Notaio residente in Pesaro, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Pesaro e Urbino, certifico che dopo avere rinunciato all'assistenza dei testimoni, col mio assenso i signori Berarducci prof. Ruggero nato a S. Angelo in Lizzola il 4 gennaio 1943, domiciliato ivi, fraz. Montecchio, Viale dei Cipressi n.3, insegnante, nella qualifica di cui sopra, Amadei Mario nato ad Auditore il 7 marzo 1925, domiciliato a Pesaro, Viale Cesena n.28, pensionato, Amadei Dino

